



Wydział Nauk Technicznych

Opis modułu kształcenia

Nazwa modułu (przedmiotu)				Prawo w procesie inwestycyjnym			Kod przedmiotu:		ARCH-I-P-MK7/4			
Kierunek studiów:				Architektura								
Profil kształcenia:				Praktyczny								
Poziom studiów:				Studia pierwszego stopnia								
Specjalność:				Przedmiot wspólny dla wszystkich specjalności								
Forma studiów:				Stacjonarne/niestacjonarne								
Semestr:				8								
Tryb zaliczenia przedmiotu:				Zaliczenie			Liczba punktów ECTS					Sposób ustalania oceny z przedmiotu
Formy zajęć i inne		Liczba godzin zajęć w semestrze			Całkowita	2	Zajęcia kontaktowe	0,6	Zajęcia związane z praktycznym przygotowaniem zawodowym	0,0		
		Całkowita	Pracy studenta	Zajęcia kontaktowe	Sposoby weryfikacji efektów uczenia się w ramach form zajęć						Waga w %	
Wykład		50	35	15	Kolokwium zaliczeniowe polegające na rozwiązaniu zagadnień problemowych, testów otwartych i/lub zamkniętych. Aktywny udział w zajęciach, dyskusja.						100%	
Razem:		50	35	15							Razem:	100%
Kategoria efektów	Lp.	Efekty uczenia się dla modułu (przedmiotu)							Efekty kierunkowe	Formy zajęć		
Wiedza	1.	Zna i rozumie przepisy prawa w odniesieniu do projektowania architektonicznego i urbanistycznego.							K1P_W06	W		
Umiejętności	1.	Potrafi odpowiednio stosować normy i przepisy prawa w zakresie projektowania architektonicznego i urbanistycznego.							K1P_U04	W		
Kompetencje społeczne	1.	Jest gotów do rzetelnej samooceny, formułowania konstruktywnej krytyki dotyczącej działań architektonicznych i urbanistycznych.							K1P_K01	W		

Treści kształcenia

Forma zajęć	Metody dydaktyczne
Wykład	Multimedialny wykład informacyjno-problemowy z zastosowaniem metody przypadków i metody sytuacyjnej.
Tematyka zajęć	
Omówienie ogólnego stanu prawnego w dziedzinie działalności architektoniczno-budowlanej. Omówienie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, 605, 646). Prawo budowlane – komentarz do zagadnień związanych z samodzielnymi funkcjami technicznymi w budownictwie i uprawnieniami budowlanymi oraz postępowaniem poprzedzającym rozpoczęcie budowy i oddawania obiektów do użytku i utrzymania obiektów budowlanych. Omówienie rozporządzeń wykonawczych do ustawy „Prawo budowlane” – rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 wraz z późn. zm.). Omówienie rozporządzeń wykonawczych do ustawy „Prawo budowlane” – Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Relacje ustawy „Prawo budowlane” do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami oraz ustawy o ochronie środowiska. Omówienie podstawowych pojęć, cech i źródeł aktów prawa miejscowego. Akty prawa miejscowego – hierarchia, procedura opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawanie decyzji o warunkach zabudowy. Wydziały architektury i budownictwa oraz nadzór budowlany. Europejski oraz krajowy kodeks etyki zawodowej architekta. Standardy wykonywania zawodu architekta. Zakres usług architekta. Omówienie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 24).	